

完成物件につき  
**即！入居可**  
物件特集

今すぐ

大黒住宅には  
素敵なお家が  
いっぱいだね！

みんなで  
見に来て  
よかったわ！

新学期は  
新しいお家で  
迎えたいな！

# ピカピカのお家で ワクワク新生活！！

来て！見て！体感！  
春のモデルハウス大商談会

期間中  
モデルハウス見学へ  
ご来場の方に…  
**プレゼント  
進呈中！**  
こしひかり 2kg

※1家族につき1点とさせていただきます。  
※アンケートにお答えいただいた方のみとさせていただきます。  
※数に限りがございます。先着とさせていただきます。  
※写真はイメージです。実際の商品と異なる場合がございます。

即！入居可 羽曳野市・藤井寺市・柏原市 でお探しならこちら！

**D-topia**  
**古市城山**  
新築一戸建(全2区画)

販売価格 (外構工事費・消費税込) **2,980万円**

土地面積 **約34坪** 角地

小学校徒歩1分  
だからママも安心！

LDK17帖 和室4.5帖

洋室5.25帖 洋室6帖 洋室6帖

●所在地/羽曳野市古市6丁目●交通/近鉄南大阪線「古市」駅徒歩12分●土地面積/111.36㎡●延床面積/98.02㎡●構造/木造瓦葺2階建一戸建●取引態様/売主

**D-topia**  
**島泉陵南の森**  
新築一戸建(全22区画)

販売価格 (外構工事費・消費税込) **2,680万円**

アイデアいっぱいの  
素敵な間取り！

南向き  
土地面積 **約32坪**

●和ダイニング  
●リビング吹き抜け  
●フリーカウンター  
●大容量玄関収納

LDK 18.25帖 洋室6.12帖 洋室6.12帖

●所在地/羽曳野市島泉7丁目●交通/近鉄南大阪線「高麗」駅徒歩約12分●総区画数/22区画●土地面積/104.95㎡●延床面積/108.33㎡●構造/木造スレート瓦葺2階建一戸建●取引態様/売主

**D-topia**  
**藤井寺**  
新築一戸建(全23区画)

販売価格 (外構工事費・消費税込) **2,480万円**

四季を感じる豊かな環境。  
子育て環境抜群の街！

南西角地

●青山病院徒歩4分  
●藤井寺南小学校徒歩8分  
●スーパースタジアム徒歩10分

LDK14帖 和室3帖 洋室5.25帖 洋室6.75帖 洋室5.25帖

●所在地/藤井寺市野中4丁目●交通/近鉄南大阪線「古市」駅徒歩10分●土地面積/88.63㎡●延床面積/86.66㎡●構造/木造スレート瓦葺2階建一戸建●取引態様/売主

**D-topia**  
**古市城山Ⅲ**  
新築一戸建(全5区画)

販売価格 (外構工事費・消費税込) **2,980万円**

充実の住環境に  
家族をつなぐ納得の間取り！

土地面積 **約37坪**

●和ダイニング  
●リビング吹き抜け  
●広々玄関

LDK16.5帖 和室4.5帖

●所在地/羽曳野市古市5丁目●交通/近鉄南大阪線「古市」駅徒歩10分●土地面積/121.13㎡●延床面積/99.62㎡●構造/木造2階建一戸建●取引態様/売主

古市駅徒歩10分

**D-topia**  
**道明寺駅近**  
新築一戸建(全3区画)

販売価格 (外構工事費・消費税込) **2,480万円**

駅も学校も公園も  
近くて便利！

小学校徒歩4分  
道明寺駅徒歩5分

●2WAY動線と和室  
●バルコニー×2  
●収納豊富  
●トップライト

LDK16.5帖 洋室6帖 洋室6帖

●所在地/藤井寺市道明寺3丁目●交通/近鉄南大阪線「道明寺」駅徒歩5分●土地面積/96.59㎡●延床面積/95.16㎡●構造/木造スレート瓦葺2階建一戸建●取引態様/売主

**D-topia**  
**法善寺**  
新築一戸建(全36区画)

販売価格 (外構工事費・消費税込) **2,980万円**

通勤・通学に便利な  
2Wayアクセス！

角地

●近鉄「法善寺」駅徒歩6分  
●JR「志紀」駅徒歩8分

LDK15帖 和室4.5帖 洋室6帖 洋室6.75帖 洋室8.25帖

●所在地/柏原市法善寺3丁目●交通/近鉄大阪線「法善寺」駅徒歩約6分・JR関西本線「志紀」駅徒歩約8分●総区画数/36区画●土地面積/88.94㎡●延床面積/95.58㎡●構造/木造2階建一戸建●取引態様/売主