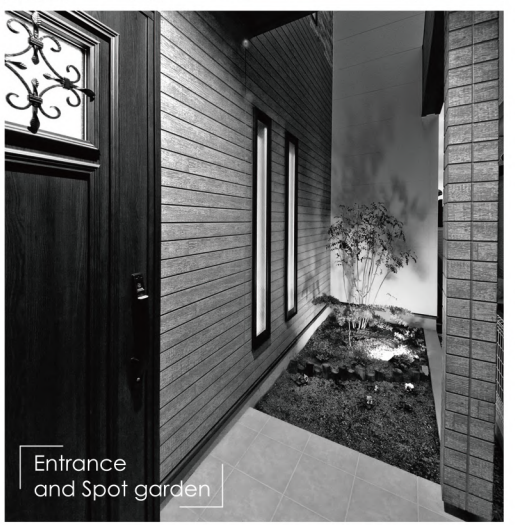
# デザインと利便性の融合。

Des i lity
Ut gn




※写真は現地モデルハウス

D-Topia
狭山Ⅶ

## NEW
## MODEL HOUSE OPEN

DAIKOKU Co., Ltd.
https://iiie-daikoku.com/

デザイン性の高い玄関ドアと前庭の緑が出迎えるエントランス。

玄関から LDK へ続く吹き抜けの廊下は開放感たっぷり。玄関収納も便利です。

# D-Topia 狭山Ⅶ

高い住宅性能を実現しながらデザインにも妥協しない。
そんなモデルハウスが完成しました。
暮らしやすさを追求した様々な工夫と開放感のある空間をぜひ体感してください。

天井高が2600ミリなので開放感たっぷり。和室との間の扉を開ければ約21帖の大空間となります。

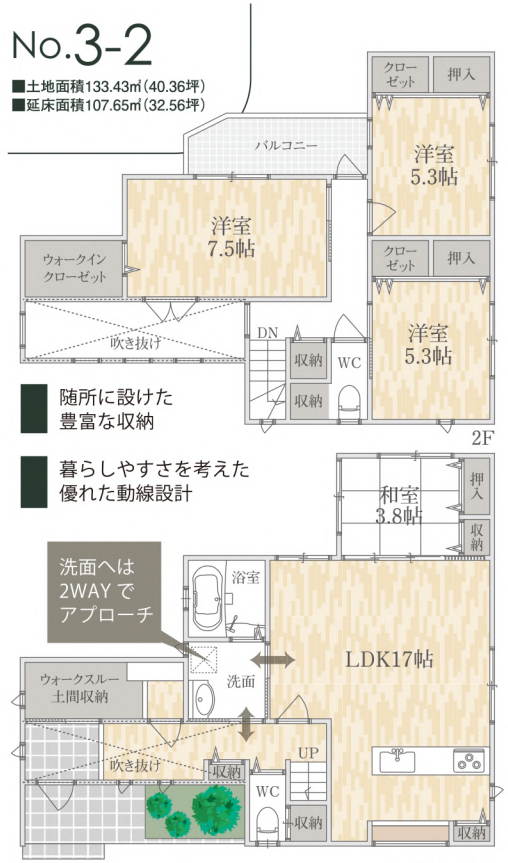
各所に便利な収納を設けています。

LDKとホールからアクセス可能な洗面。

※掲載の写真は現地モデルハウスにて撮影

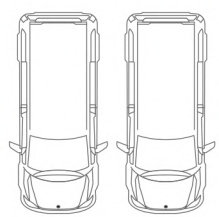
## No.3-2

■土地面積133.43㎡(40.36坪)
■延床面積107.65㎡(32.56坪)




■ 随所に設けた豊富な収納

■ 暮らしやすさを考えた優れた動線設計



土地面積 40坪

圧倒的な開放感 NoPPo 全室天井高 2600mmの家

耐震等級3

モデルハウス特別価格【外構費・消費税込】 3,180万円

## 自由設計区画も最終2区画となりました

ご興味のある方はスタッフまでお問い合わせください。

information

人気の小・中学校、駅、公園が近い便利な立地です。

東小学校　徒歩約6分

狭山中学校　徒歩約9分

南海「大阪狭山市」駅　徒歩約10分

狭山池　徒歩約13分

●所在地／大阪狭山市東池尻2丁目●交通／南海高野線「大阪狭山市」駅 徒歩10分●総区画数／全19区画●販売価格(外構工事費・消費税込)／3,180万円●土地面積／133.43㎡●建延面積／107.65㎡●建ぺい率／60%●容積率／200%●用途地域／第2種住居地域●構造／木造スレート葺2階建一戸建●建築確認番号／第トラスト21-0810号●取引態様／売主　※広告有効期限:令和4年1月末日


大黒住宅株式会社
DAIKOKU JŪTAKU
本社／〒583-0011 藤井寺市沢田2丁目9番36号
●資料請求・お問い合わせは ☎(072)938-5780
●(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員●宅建免許大阪府知事(12)第19562号●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
●(公社)近畿圏不動産流通機構協会会員●建築業者登録大阪府知事(般-2)第124422号


新築物件情報 満載!!
即入居可能物件もたくさんあります!
https://iiie-daikoku.com/

お役立ち情報満載!
フォロワー 7000人突破!!